

ПРОТОКОЛ № 03-3/2017
Заседания Комиссии по реализации непрофильных активов АО «Алмазы Анабара»
по рассмотрению заявок на участие в продаже посредством публичного предложения

г. Якутск

«28» августа 2017 г.

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Председатель комиссии: Окороков А.А.

Члены комиссии: Бульший М.Ю., Захарова Н.Ф., Лонгинова Н.Е., Протасов А.Д., Тихонова И.С.,
Корнеева Е.Ф.

Секретарь комиссии: Барчахова С.Г.

Кворум имеется. Комиссия правомочна.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О результатах реализации непрофильного актива (недвижимого имущества):
Лот №1 – нежилое помещение, назначение: нежилое, общая площадь 134,5 кв. м., этаж: 1, на поэтажном плане 2. Обременения отсутствуют. Адрес: Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Ломоносова, д. 36, пом. 2.

ОТМЕТИЛИ:

По данному вопросу слушали начальника Отдела конкурсных закупок Протасова А.Д.
Извещение о проведении продажи посредством публичного предложения по реализации непрофильного актива (недвижимого имущества) - Лот №1 – нежилое помещение, назначение: нежилое, общая площадь 134,5 кв. м., этаж: 1, на поэтажном плане 2. Обременения отсутствуют. Адрес: Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Ломоносова, д. 36, пом. 2, по начальной цене 7 006 500,00 рублей опубликовано 11.08.2017 в газете «Эхо столицы», а также на сайте Общества по адресу: www.alanab.ykt.ru/закупки/информация о проводимых закупках, реализациях и продажах.

Согласно извещению о продаже посредством публичного предложения срок подачи заявок истек 25 августа 2017 года. До окончания указанного срока не поступило ни одной заявки на участие в продаже.

В связи с отсутствием заявок на участие в продаже предлагается признать продажу посредством публичного предложения по реализации Лота №1 несостоявшейся.

В соответствии с п. 4.3. Регламента проведения конкурентных процедур по продаже непрофильных активов АО «Алмазы Анабара», утв. Приказом от 05.02.2016 № 62-П (далее – Регламент), в случае признания продажи посредством публичного предложения несостоявшейся по причине отсутствия заявок через десять календарных дней после дня подведения итогов продажи Общество имеет право провести новую продажу посредством публичного предложения с ценой предложения на 10% ниже начальной цены, указанной в информационном сообщении о продаже посредством публичного предложения.

Такие продажи посредством публичного предложения осуществляются в указанном порядке с последовательным снижением цены предложения по 10 % до цены отсечения. Цена отсечения составляет 50 % начальной цены аукциона (конкурса), который был признан несостоявшимся.

Таким образом, начальная цена продажи Лота №1 посредством публичного предложения составит 6 305 850,00 руб., что составляет 90% от начальной цены, указанной в информационном сообщении о продаже посредством публичного предложения от 11.08.2017 г. Минимальная цена продажи – 3 892 500 руб., что составляет 50% от начальной цены Лота №1 на аукционе. Величина снижения цены – 700 650,00 руб., что составляет 10 % от начальной цены, указанной в информационном сообщении о продаже посредством публичного предложения от 11.08.2017 г.

Предлагается провести новую продажу посредством публичного предложения.

В соответствии с п. 4.4 Регламента продолжительность приема заявок должна быть не менее чем четырнадцать календарных дней.

Учитывая вышеизложенное, Комиссия

РЕШИЛА

1. Признать продажу посредством публичного предложения по реализации непрофильного актива (недвижимого имущества) - Лот №1 – нежилое помещение, назначение: нежилое, общая площадь 134,5 кв. м., этаж: 1, на поэтажном плане 2. Обременения отсутствуют. Адрес: Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Ломоносова, д. 36, пом. 2 - несостоявшейся.
2. Провести новую продажу посредством публичного предложения Лота № 1 с ценой предложения на 10% ниже начальной цены, указанной в информационном сообщении о продаже посредством публичного предложения от 11.08.2017 г.
3. Установить следующие основные условия продажи Лота № 1 посредством публичного предложения:
 - начальная цена – 6 305 850,00 руб.;
 - величина снижения цены – 700 650,00 руб.;
 - цена отсечения (минимальная цена продажи) – 3 892 500 руб.;
 - задаток не устанавливается;
 - период приема заявок – 14 календарных дней со дня публикации.
4. Отделу конкурсных закупок (Протасов А.Д.):
 - 4.1. согласовать с Управлением правового обеспечения, корпоративных и имущественных отношений (Лонгинова Н.Е.) извещение и документацию о продаже Лота № 1 путем публичного предложения.
 - 4.2. в срок до 31.09.2017 опубликовать извещение о проведении продажи в газете «Эхо столицы», на сайте Общества.

Результаты голосования:

- «За» - единогласно.
 - «Против» - нет.
 - «Воздержался» - нет.
- Решение принято единогласно.

Решение принято в соответствии с порядком, предусмотренным Положением о закупках АО «Алмазы Анабара».

Председатель комиссии:

Окороков А.А.

Члены комиссии:

Бульший М.Ю.

Захарова Н.Ф.

Лонгинова Н.Е.

Протасов А.Д.

Тихонова И.С.

Корнеева Е.Ф.

Секретарь комиссии:

Барчахова С.Г.

Дата подписания 29.07.2017 г.