

ПРОТОКОЛ № 03-2/2017

Заседания Комиссии по реализации непрофильных активов АО «Алмазы Анабара» по рассмотрению заявок на участие в открытом аукционе

г. Якутск

«28» июля 2017 г.

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Председатель комиссии: Окороков А.А.

Члены комиссии: Протасов А.Д., Бережнова Е.И., Тюкянова И.С., Захарова Н.Ф., Шипкова С.Д., Шадрина Ю.С.

Секретарь комиссии: Барчахова С.Г.

Кворум имеется. Комиссия правомочна.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О результатах реализации непрофильного актива (недвижимого имущества):

Лот №1 – нежилое помещение, назначение: нежилое, общая площадь 134,5 кв. м., этаж: 1, на поэтажном плане 2. Обременения отсутствуют. Адрес: Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Ломоносова, д. 36, пом. 2.

ОТМЕТИЛИ:

По данному вопросу слушали начальника Отдела конкурсных закупок Протасова А.Д.

Извещение о проведении открытого аукциона по реализации непрофильного актива (недвижимого имущества) - Лот №1 – нежилое помещение, назначение: нежилое, общая площадь 134,5 кв. м., этаж: 1, на поэтажном плане 2. Обременения отсутствуют. Адрес: Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Ломоносова, д. 36, пом. 2, по начальной цене 7 785 000,00 рублей опубликовано 13.07.2017 в газете «Эхо Столицы», а также на сайте Общества по адресу: www.alanab.ykt.ru/закупки/информация о проводимых закупках, реализациях и продажах.

Согласно аукционной документации срок подачи заявок истек 27 июля 2017 года. До окончания указанного срока не поступило ни одной заявки на участие в торгах.

В связи с отсутствием заявок на участие в аукционе предлагается признать аукцион по продаже Лота №1 несостоявшимся.

В соответствии с п. 4.1. Регламента проведения конкурентных процедур по продаже непрофильных активов АО «Алмазы Анабара», утв. Приказом от 05.02.2016 № 62-П (далее – Регламент), в случае, если аукцион (конкурс) по продаже актива был признан несостоявшимся, то продажа непрофильного актива может осуществляться посредством публичного предложения.

Согласно п.п. 4.2. Регламента цена предложения устанавливается на 10% ниже начальной цены, указанной в информационном сообщении о продаже актива на аукционе (конкурсе), который был признан несостоявшимся.

В соответствии с п. 4.3. Регламента в случае признания продажи путем публичного предложения несостоявшейся по причине отсутствия заявок, то через десять календарных дней после дня подведения итогов продажи Общество имеет право провести новую продажу посредством публичного предложения с ценой предложения на 10 % ниже начальной цены, указанной в информационном сообщении о продаже посредством публичного предложения.

Такие продажи посредством публичного предложения осуществляются в указанном порядке с последовательным снижением цены предложения по 10 % до цены отсеечения. Цена отсеечения составляет 50 % начальной цены аукциона (конкурса), который был признан несостоявшимся.

Таким образом, начальная цена продажи Лота №1 посредством публичного предложения составит 7 006 500,00 руб., что составляет 90% от начальной цены доли на аукционе, определенной на основании отчета об оценке рыночной стоимости доли. Минимальная цена продажи – 3 892 500 руб., величина снижения цены – 778 500,00руб., что составляет 50% и 10 % от начальной цены доли на аукционе соответственно.

В соответствии с п. 4.4 Регламента продолжительность приема заявок должна быть не менее чем четырнадцать календарных дней.

Предлагается изменить способ продажи Лота №1 с аукциона на продажу посредством публичного предложения.

Учитывая вышеизложенное, Комиссия

РЕШИЛА

1. Признать аукцион по реализации непрофильного актива (недвижимого имущества) - Лот №1 – нежилое помещение, назначение: нежилое; общая площадь 134,5 кв. м., этаж: 1, на поэтажном плане 2. Обременения отсутствуют. Адрес: Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Ломоносова, д. 36, пом. 2.
2. Изменить способ продажи Лота № 1 с аукциона на продажу посредством публичного предложения.
3. Установить следующие основные условия продажи Лота № 1 посредством публичного предложения:
 - начальная цена – 7 006 500,00 руб.;
 - величина снижения цены – 778 500 руб.;
 - цена отсечения (минимальная цена продажи) – 3 892 500 руб.;
 - задаток не устанавливается;
 - период приема заявок – 14 календарных дней со дня публикации.
4. Отделу конкурсных закупок (Протасов А.Д.):
 - 4.1. согласовать с Управлением правового обеспечения, корпоративных и имущественных отношений (Шипкова С.Д.) извещение и документацию о продаже Лота № 1 путем публичного предложения;
 - 4.2. в срок до 31.08.2017 опубликовать извещение о проведении продажи в газете «Эхо Столицы», на сайте Общества,

Результаты голосования:

«За» - единогласно.

«Против» - нет.

«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

Решение принято в соответствии с порядком, предусмотренным Положением о закупках АО «Алмазы Анабара».

Председатель комиссии:

Окороков А.А.

Члены комиссии:

Протасов А.Д.

Бережнова Е.И.

Тюкянова И.С.

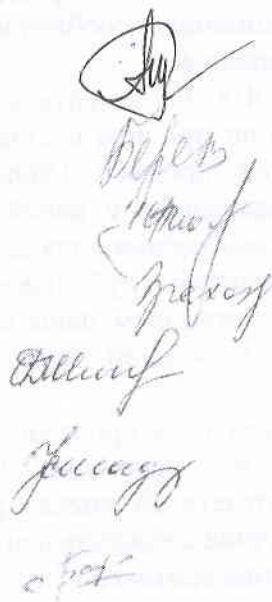
Захарова Н.Ф.

Шипкова С.Д.

Шадрина Ю.С.

Секретарь комиссии:

Барчахова С.Г.



Дата подписания 31.07.2017 г.