

ПРОТОКОЛ № 02-3/2017

Заседания Комиссии по реализации непрофильных активов АО «Алмазы Анабара»
по рассмотрению заявок на участие в продаже посредством публичного предложения

г. Якутск

«28» августа 2017 г.

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Председатель комиссии: О कोरोков А.А.

Члены комиссии: Бульший М.Ю., Захарова Н.Ф., Лонгинова Н.Е., Протасов А.Д., Тихонова И.С.,
Корнеева Е.Ф.

Секретарь комиссии: Барчахова С.Г.

Кворум имеется. Комиссия правомочна.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О результатах реализации непрофильного актива (недвижимого имущества):

Лот №1 – производственное здание, назначение: нежилое, производственного (промышленного) назначения, 2-этажный; общая площадь 1252,9 кв. м., инв. № № 98 420 000/ХГ1/0011624, Лит. А, а, а1, а2, а3; адрес: Республика Саха (Якутия) Хангаласский улус, г. Покровск, ул. Заречная, д. 2, расположен на арендованном земельном участке площадью 70 000 кв. м. КН 14:32:170108:0010, под производственное здание.

ОТМЕТИЛИ:

По данному вопросу слушали начальника Отдела конкурсных закупок Протасова А.Д.

Извещение о проведении продажи посредством публичного предложения по реализации непрофильного актива (недвижимого имущества) - Лот №1 – производственное здание, назначение: нежилое, производственного (промышленного) назначения, 2-этажный; общая площадь 1252,9 кв. м., инв. № № 98 420 000/ХГ1/0011624, Лит. А, а, а1, а2, а3; адрес: Республика Саха (Якутия) Хангаласский улус, г. Покровск, ул. Заречная, д. 2, расположен на арендованном земельном участке площадью 70 000 кв. м. КН 14:32:170108:0010, под производственное здание, по начальной цене 1 333 800,00 рублей опубликовано 11.08.2017 в газете «Хангалас», а также на сайте Общества по адресу: www.alanab.ykt.ru/закупки/информация о проводимых закупках, реализациях и продажах.

Согласно извещению о продаже посредством публичного предложения срок подачи заявок истек 25 августа 2017 года. До окончания указанного срока не поступило ни одной заявки на участие в продаже.

В связи с отсутствием заявок на участие в продаже предлагается признать продажу посредством публичного предложения по реализации Лота №1 несостоявшейся.

В соответствии с п. 4.3. Регламента проведения конкурентных процедур по продаже непрофильных активов АО «Алмазы Анабара», утв. Приказом от 05.02.2016 № 62-П (далее – Регламент), в случае признания продажи посредством публичного предложения несостоявшейся по причине отсутствия заявок через десять календарных дней после дня подведения итогов продажи Общество имеет право провести новую продажу посредством публичного предложения с ценой предложения на 10% ниже начальной цены, указанной в информационном сообщении о продаже посредством публичного предложения.

Такие продажи посредством публичного предложения осуществляются в указанном порядке с последовательным снижением цены предложения по 10 % до цены отсечения. Цена отсечения составляет 50 % начальной цены аукциона (конкурса), который был признан несостоявшимся.

Таким образом, начальная цена продажи Лота №1 посредством публичного предложения составит 1 200 420,00 руб., что составляет 90% от начальной цены, указанной в информационном сообщении о продаже посредством публичного предложения от 11.08.2017 г. Минимальная цена продажи – 741 000 руб., что составляет 50% от начальной цены Лота №1 на аукционе. Величина снижения цены – 133 380,00 руб., что составляет 10 % от начальной цены, указанной в информационном сообщении о продаже посредством публичного предложения от 11.08.2017 г.

Предлагается провести новую продажу посредством публичного предложения.
В соответствии с п. 4.4 Регламента продолжительность приема заявок должна быть не менее чем четырнадцать календарных дней.

Учитывая вышесказанное, Комиссия

РЕШИЛА

1. Признать продажу посредством публичного предложения по реализации непрофильного актива (недвижимого имущества) - Лот №1 – производственное здание, назначение: нежилое, производственного (промышленного) назначения, 2-этажный; общая площадь 1252,9 кв. м., инв. № № 98 420 000/ХГ1/0011624, Лит. А, а, а1, а2, а3; адрес: Республика Саха (Якутия) Хангаласский улус, г. Покровск, ул. Заречная, д. 2, расположен на арендованном земельном участке площадью 70 000 кв. м. КН 14:32:170108:0010, под производственное здание - несостоявшейся.
2. Провести новую продажу посредством публичного предложения Лота № 1 с ценой предложения на 10% ниже начальной цены, указанной в информационном сообщении о продаже посредством публичного предложения от 11.08.2017 г.
3. Установить следующие основные условия продажи Лота № 1 посредством публичного предложения:
 - начальная цена – 1 200 420,00 руб.;
 - величина снижения цены – 133 380,00 руб.;
 - цена отсечения (минимальная цена продажи) – 741 000 руб.;
 - задаток не устанавливается;
 - период приема заявок – 14 календарных дней со дня публикации.
4. Отделу конкурсных закупок (Протасов А.Д.):
 - 4.1. согласовать с Управлением правового обеспечения, корпоративных и имущественных отношений (Лонгинова Н.Е.) извещение и документацию о продаже Лота № 1 путем публичного предложения.
 - 4.2. в срок до 31.09.2017 опубликовать извещение о проведении продажи в газете «Хангалас», на сайте Общества.

Результаты голосования:

«За» - единогласно.

«Против» - нет.

«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

Решение принято в соответствии с порядком, предусмотренным Положением о закупках АО «Алмазы Анабара».

Председатель комиссии:

Окороков А.А.

Члены комиссии:

Бульший М.Ю.

Захарова Н.Ф.

Лонгинова Н.Е.

Протасов А.Д.

Тихонова И.С.

Корнеева Е.Ф.

